



Das Hüttendorf „Isarwinkel“ Anlage zum Belegungsvertrag, wichtige Infos & Kosten

Unser Hüttendorf „Isarwinkel“ ist ideal geeignet für Kindergruppen und Schulklassen und bietet bis zu 46 Personen in Vollversorgung Platz. Das Hüttendorf steht Ihnen während der Zeltlagersaison **von Mai bis September** als kostengünstige, bei jedem Wetter trockene Unterkunft zur Verfügung. Die Hütten gruppieren sich am Waldrand um eine zentrale Lagerfeuerstelle mit Sitzbänken, eingebettet in ein großzügiges Außengelände mit Fußballplatz, Wald und Wiesen in 15 Minuten entfernt zur Isar. Eine Waschmaschine und Trockner (gegen Gebühr) stehen auf dem Gelände ebenfalls zur Verfügung.

Unterkunft & Ausstattung

Schlaf- und Aufenthaltsräume sind auf vier Hütten aufgeteilt, Sanitäre Anlagen und Spülmöglichkeiten befinden sich im neu errichteten Anbau. Die Gruppen schlafen in den Hütten in Mehrbettzimmern mit Stockbetten; für die BetreuerInnen stehen in jeder Hütte Einzel- oder Doppelzimmer (Tresor für Wertsachen) zur Verfügung. Die Hütte „Brauneck“ bietet als Zentralgebäude einen großen Aufenthaltsraum, der als Speiseraum genutzt werden kann. Ein Betreuer-Aufenthaltsraum mit einer Teeküche und Holzofen liegt direkt daneben. Das Dorf wurde zudem durch neue Solar-Duschen und Toiletten erweitert, die nur für Beleger des Hüttendorfes zugänglich sind. Im Außenbereich haben Sie 8 komplette Tischgarnituren. Schlafsäcke, Kopfkissen und Bettlaken, Handtücher, Trockentücher, Spülmittel, Spiele, Bälle und evtl. Säge und Beil für Lagerfeuerholz, bringen Sie bitte selber mit.

An- und Abreise

Sie können den Isarwinkel nach vorheriger Reinigung bei Anreise an einem Montag ab 12 Uhr, am Mittwoch ab 15 Uhr und am Freitagabend ab 17 Uhr belegen. Am Abreisetag während der Woche bitten wir Sie, das Blockhaus bis spätestens 12.00 Uhr und am Sonntag bis 13.00 Uhr besenrein zu verlassen.

Bitte melden Sie sich nach Ihrer Ankunft umgehend an der Rezeption an um die wichtigsten Infos, Schlüssel etc. zu erhalten. Ebenso vereinbaren Sie einen Abnahmetermin für den Abreisetag durch den Hausmeister (Kontrolle der Hütte auf Sauberkeit, richtige Wertstoffsartierung, Geschirranzahl etc., Dauer ca. 20 Minuten)

Freizeit

Für die Freizeit steht Ihnen ein großzügiges Außengelände mit Fußballplatz, Wald und Wiesen zur Verfügung. Zur Isar laufen Sie 15 Minuten. Auf unserem Gelände finden Sie verschiedene Angebote, die Sie nach Absprache und einer Einweisung kostenlos nutzen können. Dazu zählt der Naturerlebnispfad, Ökologischer Fußabdruck, Erlebniselemente, Kistenklettern...(unsere pädagogischen Mitarbeiter beraten Sie gerne zu allen Fragen)

Wertstoffe / Abfall

Jeder Gast ist für die Sauberkeit des Geländes mitverantwortlich. Wenn sie Abfall sehen, so sammeln Sie ihn einfach ein – egal wer ihn weggeworfen oder liegengelassen hat. Täglich findet auf dem Zeltplatz eine Servicerundfahrt statt. Ab 09 Uhr stellen sie die sortierten Wertstoffe an den Wegrand. Wir nehmen die Wertstoffe getrennt in Altpapier, Altglas, Gelber Sack, Metalle, Bioabfälle, Speisereste und Restmüll nur sortiert entgegen. Unsortierter Müll wird nicht angenommen bzw. kostet pro Sack 10,00 Euro Entsorgungsgebühr. Ansonsten (außerhalb der Zeltlagersaison) sortieren sie die Wertstoffe selbst in die Wertstoffinseln hinter der Jugendbildungsstätte ein.

Verpflegung

Die Küche versorgt Sie pro Verpflegungstag mit drei abwechslungsreichen Mahlzeiten, auf Wunsch auch Vegetarisch oder Schweinefleischlos nach dem Motto "regional, gesund & saisonal" (Tischgetränke sind hierbei enthalten). Die Verpflegung bieten wir Ihnen im Speisesaal oder sie nutzen die Mitnahmemahlzeit und speisen mit Ihrer Gruppe vor Ort im Hüttendorf. Geschirr sowie eine Spülmaschine und Spülbecken zur selbst organisierten Geschirreinigung sind im Hüttendorf vorhanden. Im Speisesaal unterstützen Sie uns dadurch, dass Sie Ihre Tische abräumen und Ihre Plätze sauber hinterlassen. Gerne stellen wir Ihnen nach Absprache auch Lunchpakete (zum selbst zusammenstellen oder fertig in Boxen; Trinkflaschen mitbringen!) oder alles Notwendige zum Grillen zur Verfügung. Im Hüttendorf befindet sich KEINE Küche. bzw. Kochgelegenheit.

Vollverpflegung im Speisesaal (für Zeltlager und Blockhäuser)		Preis/ Person in €
Vollversorgung Gesamtpreis je Pers./Tag		16,50*
Frühstück	Reichhaltiges Buffet	4,50
Mittagessen	Warme Gerichte in 3 Gängen (inkl. Tischgetränke)	6,50
Abendessen	Kleine warme Gerichte und kalte Platten in 2 Gängen	5,50
Tischlein-Deck-Dich	Zutaten zum Selbstkochen für bestimmte, von uns vorgegebene Rezepte	6,25
GUT-DRAUF-Mehrwert	Holzbackofen (z.B. Pizza backen), Grillen de luxe (tagesaktuelle Auswahl an Fleisch, Fisch, Gemüse, Salate), Buffet, Mitmach-Kochen	zzgl. 3,50 je Person

* Ermäßigung auf 15 € je Tag/Person nur wenn Personen bis 14 Jahre bzw. bis 9. Schulklasse und als Mitnahmemahlzeit. Diese muss im Speisesaal selbst abgeholt werden (Thermophoren werden gestellt). Das eigene Geschirr muss selbst gespült werden.

Kosten

„Das Dorf“ besteht aus...	Kurzbeschreibung	Euro
Hütte „Seekar“	15 Betten, 1x 10, 1x 4 und 1x 1, kleiner Aufenthaltsraum	Pauschalpreis je Nacht 320,00 *
Hütte „Blomberg“	12 Betten, 1x 10, und 1x 2, mittlerer Aufenthaltsraum	
Hütte „Zwiesel“	15 Betten, 1x 10, 1x 4 und 1x 1, kleiner Aufenthaltsraum	
Hütte „Brauneck“	2x 2 Bett Zimmer, großer Aufenthaltsraum als Essensraum Zusätzlich Betreuer-Aufenthaltsraum, Holzherd, Terrasse, Teeküche, Essensausgabe (Geschirr vorhanden), Industriespülmaschine, Spülbecken	
	Damen 2 x Solar-Duschen Damen 2 x Toiletten Damen	

* Ermäßigung von 10% ab 4 Nächten

Ausfallgebühren (Stornierung & Reduzierung)

- Bei Absage des Aufenthalts weniger als drei Monate vor dem gebuchten Termin werden 50% des Tagessatzes, bei Absage des Aufenthalts weniger als 14 Tage vor dem gebuchten Termin werden 75% des Tagessatzes berechnet.
- Bei Reduzierung der per Vertrag vereinbarten Teilnehmerzahl (ab rechtskräftig unterzeichnetem Tag) um mehr als 10% zum Zeitpunkt der Reduzierungsmeldung werden für jeden reduzierten Teilnehmer*in 50% des Tagessatzes berechnet.
- Bei Reduzierung der per Rückmeldebogen gemeldeten Teilnehmerzahl (4 Wo. vor Aufenthalt) um mehr als 10% zum Zeitpunkt der Anreise werden für jeden nicht anwesenden Teilnehmer*in 75% des Tagessatzes berechnet.
- Für Gruppen, die kein Konto in Deutschland haben, wird eine Anzahlung fällig: 25% bei Vertragsabschluss und 75% bei der Anreise.

Das Wichtigste aus der Zeltlagerordnung (Auszug der aktuell gültigen Fassung)

1. Ihre Gruppe hat einen eigenen Zeltplatz bzw. Hütte. Das Betreten der Plätze anderer Gruppen ist nur nach vorheriger Absprache mit diesen erlaubt.
2. Die Räume und Freizeiteinrichtungen der Jugendbildungsstätte sind ausschließlich den Gästen der Jugendbildungsstätte vorbehalten.
3. Die Nachtruhe auf dem Zeltlagergelände beginnt um 23.00 Uhr und endet um 6.00 Uhr. Während dieser Zeit ist auf benachbarte Gruppen besonders Rücksicht zu nehmen. Elektronisch verstärkte Musik, Musizieren, Singen, Unterhaltungen und Spiele sind auch während der Nachtruhe in angemessener Lautstärke möglich. Elektronisch verstärkte Musik ist spätestens ab 1.00 Uhr nachts vollständig abzustellen. In Abstimmung mit der Leitung der Jugendsiedlung können Sonderregelungen (z.B. bei Verbändetreffen, Großveranstaltungen, jugendkulturellen Veranstaltungen) im Vorfeld getroffen werden.
4. Die Jugendsiedlung Hochland legt großen Wert auf die Einhaltung des Jugendschutzgesetzes. Destillate sind auf dem gesamten Gelände verboten! Alkoholmissbrauch, Belästigung anderer Gäste und erhebliche Verstöße gegen die Zeltlagerordnung führen zum Platzverweis.
5. Wir sind eine Einrichtung der Jugendarbeit! Deshalb ist nach dem Nichtraucherschutzgesetz auf dem gesamten Gelände der Jugendsiedlung das Rauchen nicht erlaubt. Dies gilt auch für Erwachsene. Aufgrund des Jugendschutzgesetzes ist das Rauchen für Jugendliche unter 18 Jahren ohnehin streng verboten.
6. Haustiere sind auf unserem Gelände generell verboten!
7. Feuerwerkskörper in jeglicher Art sind generell verboten!
8. Aufgrund einer großen Verletzungsgefahr sollten Getränke nach Möglichkeit in Plastikflaschen verwendet werden! Glas-Bierflaschen sind erlaubt.
9. Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass nächtliche Besuche kein „dummer Jungenstreich“ sind, sondern bei Kindern extreme Angstzustände auslösen. Aus diesem Grund tolerieren wir keine nächtlichen Besuche von fremden Personen auf unserem Gelände. Bei einem Verstoß gegen diese Besuchsregelung machen wir von unserem Hausrecht Gebrauch.
10. Alle Kooperationselemente auf dem Gelände und das Kistenklettern dürfen nur nach Einweisung durch das Hauspersonal benutzt werden.
11. Das Befahren des Zeltlagergeländes mit Kraftfahrzeugen ist nur in Ausnahmefällen (für Teilnehmer mit Behinderung) gestattet. Für den Materialtransport stehen Handkarren zur Verfügung. Bei Verstoß werden pro Auto 25,00 Euro berechnet.
12. Für Selbstversorger steht am Waschhaus und an den Sommertoiletten eine Geschirrspüle zur Verfügung. Bitte hinterlassen Sie diese immer in gepflegtem Zustand. Halten Sie die gültigen Hygienevorschriften des Gesundheitsamtes ein. Für die Einhaltung der lebensmittelhygienischen Vorschriften sind Sie selbst verantwortlich. Nicht verbrauchte Lebensmittel müssen Sie wieder mitnehmen und selbst entsorgen.
13. Wir nehmen die Abfälle getrennt in Altpapier, Altglas und Wertstoffe der Gelben Tonne (Kunststoffverpackungen, Folien, Getränkekartons, Metalle etc.) an. Während der Ferien findet täglich eine Wertstoffrunde auf dem Gelände statt. Nur sortierte Wertstoffe werden mitgenommen. Unsortierter Müll wird nicht angenommen bzw. kostet pro Sack 8,00 Euro Entsorgungsgebühr.
14. Das Gelände befindet sich im Landschaftsschutzgebiet und die Nähe zum Wald erfordert besondere Schutzmaßnahmen. Lagerfeuer dürfen nur an den dafür ausgewiesenen Feuerstellen entzündet werden, 60 cm hoch sein und nicht unbeaufsichtigt bleiben. Brennholz kann am Holzplatz auf unserem Gelände geholt werden. Das Fällen von Bäumen und absägen von Ästen (auch dürre) ist verboten und wird strafrechtlich verfolgt. Fackeln sind im Wald nicht gestattet. Bei der Abreise muss die Feuerstelle von altem nicht verbranntem Holz entleert werden
15. Auf dem Zeltplatz darf nichts auf- und abgegraben werden.
16. Von uns ausgeliehenes Zeltmaterial muss sorgfältig und ordentlich behandelt werden. Schäden werden in Rechnung gestellt. Jeder Gast ist für die Sauberkeit des Zeltplatzes selbst verantwortlich.
17. Die Aufsichtspflicht obliegt dem jeweiligen Gruppenleiter! Die Jugendsiedlung Hochland legt großen Wert auf die Einhaltung des Jugendschutzgesetzes. Destillate sind auf dem gesamten Gelände verboten! Alkoholmissbrauch, Belästigung anderer Gäste und erhebliche Verstöße gegen die Zeltlagerordnung führen zum Platzverweis. Aufgrund einer großen Verletzungsgefahr sollten Getränke nach Möglichkeit in Plastikflaschen verwendet werden! Glas-Bierflaschen sind erlaubt.

18. Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass nächtliche Besuche kein „dummer Jungenstreich“ sind, sondern bei Kindern extreme Angstzustände auslösen. Aus diesem Grund tolerieren wir keine nächtlichen Besuche von fremden Personen auf unserem Gelände. Bei einem Verstoß gegen diese Besuchsregelung machen wir von unserem Hausrecht Gebrauch.

Wir sind für Sie da

Während Ihres Aufenthalts helfen wir Ihnen an der Rezeption bei allen organisatorischen Fragen, bei der Planung, Durchführung und Abrechnung Ihrer Projekte und Aktivitäten.

Öffnungszeiten der Rezeption

Mo bis Fr von 8.30 - 13.00 Uhr

Mo, Mi von 15.00 - 17.00 Uhr

Fr von 15.00 - 18.30 Uhr

Tel.: 08041/7698-0

Abends, nachts und an den Wochenenden haben wir in Notfällen einen Bereitschaftsdienst eingerichtet, der unter der Tel.: **08041/7698-11** zu erreichen ist.

Wir unterstützen Sie ...

Unsere pädagogischen Mitarbeiter beraten Sie gerne zu allen Fragen rund um ihren Aufenthalt in der Jugendsiedlung Hochland. Wir bieten auf Wunsch nach rechtzeitiger Buchung pädagogische Angebote aus den Bereichen Umwelt-, Erlebnis- und Kulturpädagogik sowie berufs- und schulbezogener Jugendarbeit an.

Seminarmanagement

Mo-Do von 8.00 – 12.00 Uhr und

Mo und Do von 13.00 - 16.00 Uhr

Tel.: 08041/7698-27